

## Hakijan yhteystiedot ja päätöksen tiedot

### Yhteystiedot

#### Hakijan nimi

Raine Moisander

#### Ketä päätös koskee

As. Oy Tampereen Nivarinpuiston asukkaat

#### Katuosoite

Nivarinkatu 21 ■■

#### Puhelinnumero

#### Sähköpostiosoite

### Päätöksen tiedot

#### Päätösnumero

TRE: 341/08.01.02/2021 (suunnitelma 1/21344)

#### Päätöksentekijän nimi

Ari Vandell

#### Päätöspäivämäärä

15.1.2021

## Oikaisuvaatimus

### Oikaisuvaatimus

#### Perustelu oikaisuvaatimukselle

Tampereen kaupunki on 15.1.2021 voimaastuneella päätöksellä asettanut kadunvarsipysäköinnin kieltävät liikennemerkkit Nivarinkadun pohjoispäähän usean taloyhtiön pituudelta. Anon päätöksen kumoamista As Oy Tampereen Nivarinpuiston hallituksen ja osakkaiden puolesta.

As Oy Tampereen Nivarinpuisto on ensimmäinen taloyhtiö kadun länsipuolella Nivarinkadun pohjoispäässä, ja nyt voimaantullut pysäköintikielto kadunvarressa aiheuttaa taloyhtiön asukkaille kohtuutonta haittaa. Taloyhtiömme pysäköintialue on pieni ja jokaista asuntoa kohden käytettävissä on vain yksi pysäköintipaikka, joten oikeus pysäköidä kadunvarteen on ollut usealle asukkaalle tärkeä erittäin merkittävissä määrin. Pysäköintioikeuden poistaminen johtaa tilanteeseen, jossa esim. työtehtävien hoitamista varten käyttöönotetun ajoneuvon pysäköinpaikkaa on etsittävä tarpeettoman kaukaa. Lisäksi on selvää, että hankala pysäköintiongelmia muodostuu nykyjärjestelyllä heti, kun yksikin taloyhtiön asukas kutsuu perhetapahtumaan tai juhlaan vieraita, joille ei löydy pysäköintitilaa kohtuulliseksi katsottavan etäisyyden päästä.

Tampereen kaupungin tekemän pysäköintikieltopäätöksen perusteluissa mainitaan muun muassa se, että Nivarinkadun pohjoispäässä kadunvarteen pysäköidyt ajoneuvot kaventavat ajoradan käytännössä yksikaistaiseksi. Tämä on eittämättä aivan totta, mutta tällä perustelulla kadunvarsipysäköinti pitäisi kieltää koko Nivarinkadun pituudelta aina kadun eteläpäähän asti, sillä kadunvarsipysäköinti on edelleen laajalti luvallista kadun keskiosuksilla, ja autoilijat odottavat ajovuoroaan vastaantulevaa liikennettä väistäessään.

Kaupungin tekemän päätöksen perusteluissa viitataan myös liikenneturvallisuuuteen. Olemme taloyhtiössä keskustelleet tästä näkökohdasta toistuvasti, sillä meidänkin taloyhtiössämme asuu kouluikäisiä lapsia. Kun kadunvarsipysäköinti oli yhä sallittua, huomasimme pysäköityjen autojen osaltaan itse asiassa hillitsevän ajonopeuksia Aitolahdentien risteyksestä lähestyttäessä, sillä edessä näkyvä, pysäköity ajoneuvo ja vasemmalle kaartuva Nivarinkatu pakottivat tarkkailemaan edessä olevaa, kapenevaa katuosuutta ja mahdollisesti vastaantulevaa liikennettä. Tällaisen tilanteen ei ole katsottu olevan ongelma, sillä Nivarinkadulla voimassa oleva nopeusrajoitus on joka tapauksessa 30 km/h, eikä tietoomme ole tullut vakavia liikenteen vaaratilanteita kadun pohjoispäässä. Edelleen on muistettava, että Nivarinkadun liikennemäärät ovat verrattain vähäisiä, ja kadulta on sujuva yhteys Aitolahdentielle niin pohjois- kuin eteläpäästäkin, joten alueen asukkaille ei ole muodostunut merkittävää haittaa kadunvarsipysäköinnistä.

As. Oy Nivarinpuiston hallituksen tietoon on tullut, että Facebook-kirjoittelussa on aiemmin otettu kantaa Nivarinkadun pohjoispään pysäköintikiellon puolesta. Kannanottoihin on liitetty myös kuvamateriaalia, jossa taloyhtiömme kohdalla on ollut pysäköitynä erittäin monta ajoneuvoa, ja tätä aineistoa on mahdollisesti käytetty osaltaan perusteluna pysäköintikiellon anomisvaiheessa. Kyseisen kuvamateriaalin käyttö on ollut erittäin tarkoitushakuista ja viranhaltijalle lähetettynä harhauttavaa, sillä kuvat on otettu keväällä 2020, jolloin As. Oy Nivarinpuistossa toteutettiin laaja vesikattoremontti, ja taloyhtiön kaikki pysäköintipaikat oli varattu kattourakasta vastaavan yrityksen kalustolle. Taloyhtiön kaikkien asukkaiden oli siis tuolloin pysäköitävä kadunvarteen viiden päivän ajan. Tuona ajankohtana otetut valokuvat antavat erittäin harhaanjohtavan vaikutelman kadulle normaaliaikoina pysäköityjen ajoneuvojen määrästä, joka tyypillisenä arki-iltana on taloyhtiömme kohdalla yleensä 2-4 ajoneuvoa.

Taloyhtiömme hallitus on lisäksi keskustellut pysäköintikiellosta vastapäisen taloyhtiön (Nivarinkatu 20) hallituksen kanssa. Heidän näkemyksensä uudesta järjestelystä ei poikkea omastamme; kadunvarsipysäköinnin kieltäminen on tarpeeton ja haittaa aiheuttava toimenpide.

Terveisin,  
Raine Moisander  
As. Oy Tampereen Nivarinpuiston hallituksen puheenjohtaja

**Liiteasiakirjat**